



ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА

62 сесія

8 скликання

РІШЕННЯ

від 22 грудня 2025 року № 3553

Про передачу в оренду земельних ділянок

Відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», п. 34 ст.26, ст.33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву директора ОК»ЖБК «Збудуй своє житло», про передачу в оренду земельних ділянок, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Великоберезовицька селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. . Передати **ОК «ЖБК «Збудуй своє житло»**, в оренду терміном на 2 (два) роки земельні ділянки комунальної власності площею 0,3218 га, кадастровий номер 6125255200:02:002:2837 та площею 0,1264 га, (кадастровий номер 6125255200:02:002:3229) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку розташовані на території смт. Велика Березовиця, вул. Микулинецька 30 А,

2. Встановити орендну плату в розмірі 5 (п'ять) % від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки

3. **ОК «ЖБК «Збудуй своє житло»:**

3.1. Укласти з Великоберезовицькою селищною радою в особі селищного голови договори оренди земельних ділянок та зареєструвати відповідно до чинного законодавства.

3.2. Виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог Земельного кодексу України.

3.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди на вищезазначені земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно»

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Андрій ГАЛАЙКО