



ЗАТВЕРДЖЕНО

ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА
РАДА Відділ комунальної власності,
містобудування та архітектури, житлово-
комунального господарства та
благоустрою Великоберезовицької
селищної ради (04393462)

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

Наказ № Розпорядження №87 від
09.05.2022

Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:0991-5637-4690-3602

Реєстраційний номер 5/7/3-22 від 24.02.2022

Будівництво складського приміщення за адресою: Тернопільська область, Тернопільський район,
с. Петриків

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, Тернопільська обл. Тернопільський район, Великоберезовицька територіальна громада, с. Петриків (станом на 01.01.2021), вулиці нема

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. БОДНАРЧУК АНАТОЛІЙ АФАНАСІЙОВИЧ

СОЛТИС ІРИНА СТАНІСЛАВІВНА

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 6125286700.02:001:2928.
Функціональне призначення: комерційні території згідно документу: Генерального плану села Петриків
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної

ділянки: відповідає

Документ на земельну ділянку:

Кадастровий номер: 6125286700:02:001:2927.

Функціональне призначення: комерційні території згідно документу: Генерального плану села Петриків

Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

Документ на земельну ділянку:

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні, документ на земельну ділянку)

4. Відсутні

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 12 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 60 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. відстань від об'єкта до меж земельної ділянки: 1 м
до червоних ліній: 2 м

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)



(Handwritten signature in blue ink)

Галайко Андрій Васильович
(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 10.05.2022