



УКРАЇНА

ТЕРНОПІЛЬСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКА РАЙОННА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

м. Тернопіль, Перемогівська вулиця, 46/009, тел.: +38(0)4359-94

E-mail: uma.trda@rte.gov.ua; Web: [www.rte.gov.ua/terнопільська-коліїя-ново-судилоу](http://rte.gov.ua/terнопільська-коліїя-ново-судилоу); факс: +38(0)4359-876

ПРОТОКОЛ № 8

засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування та архітектури Тернопільської районної державної адміністрації
від 14 листопада 2023 року
м. Тернопіль

Арсен Габрик - Начальник відділу містобудування та архітектури Тернопільської районної державної адміністрації
Оксана Олійник - Головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури Тернопільської районної державної адміністрації - секретар ради.

У засіданні взяли участь члени ради:

Головко Я.В., Якимук В.В., Горані І.Р., Корольок О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будзук В.М.; Солотвінський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.; надати висновки - Ягодинська М.О.; Петухатий Я.О.

Відсутні члени ради:

Вербовецький Ю.В.; Волощук А.І.; Годовчак О.І.; Лещук Я.М.; Допушанська Н.В.; Греськів В.І.; Рабчак А.О.

Окремо запрошені на раду:

Запаранюк С. А. - Представник Великоберезовицької селищної ради
Поважна О. Т. - Представник Підгороднянської сільської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- 1) Проект «Уточнення та доповнення матеріалів генерального плану території населеного пункту смт. Велика Березовиця, Великоберезовицької селищної ради, Тернопільського району, Тернопільської області» розробник СПД ФО Огошок В.С.;
- 2) Проект ДПП забудови земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Бела.

- Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0902 га, розробник СПД ФО Огоньок В.С., забудовник гр. Лукашова Р.С.;
- 3) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Ява, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,2000 га, розробник ПП «МАГІК», забудовник гр. Огірка П.Я.;
 - 4) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Смиківці, Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська ПП), площею 0,1500 га, розробник ПП «МАГІК», забудовник гр. Кернський В.Я.;
 - 5) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Смиківці, Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська ПП), площею 0,1290 га, розробник ПП «МАГІК», забудовник гр. Осядчук П.С.;
 - 6) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Смиківці, Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська ПП), площею 0,1851 га, розробник ПП «МАГІК», забудовник гр. Осядчук П.С.;
 - 7) Проект ДП земельної ділянки для будівництва об'єктів дорожнього сервісу із зміною цільового призначення земельної ділянки в смт. Великі Бірки, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,3268 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСТРВІС», забудовник гр. Ділик Я.В. та Чепель І.В.;
 - 8) Проект ДП для будівництва об'єкта торгівлі зі зміною цільового призначення земельної ділянки м. Геребовля, вул. Кн. Василька, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,2000 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСТРВІС», забудовник Яшин М.А.;
 - 9) Проект ДП для будівництва цеху по переробці молока за межами села Дараків, Тернопільського району, Тернопільської області (Микулинська ПП), площею 1,0529 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСТРВІС», забудовник Микулинська селищна рада.;
 - 10) Проект ДП земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій у с. Вірлів, Тернопільського району, Тернопільської області (Зборівська ПП), площа 1,9944 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСТРВІС», забудовник гр. Шулик О.М.;
 - 11) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд, та торговельно-будівель у с. Підгородне, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 1,0985 га та 1,3139 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСТРВІС», забудовник гр. Фрондзей Р.-М.П.;
 - 12) Проект ДП земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у с. Підгородне, Тернопільського

- 12) Проект ДП земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у с. Підгородне, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,4016 га, розробник ФОП Шкарупа С.П., забудовник Корун Б.В.;
- 13) Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у с. Підгородне, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,4218 га, розробник ФОП Шкарупа С.П., забудовник Мазур І.Я.;
- 14) Проект ДП для будівництва об'єктів дорожнього сервісу в с. Підгородне, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,1000 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Маринюк С.М.;
- 15) Проект ДП для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд у с. Довге, Тернопільського району, Тернопільської області (Теребовицьська П.Г.), площею 0,1700 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Ковальчук М.В.;
- 16) Проект ДП для будівництва стоматологічної клініки на вул. Соляний в с. Дараків, Тернопільського району, Тернопільської області (Микулинська П.Г.), площею 0,0500 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Микулинська селищна рада;
- 17) Проект ДП для будівництва зернохранища в с. Решівка, Тернопільського району, Тернопільської області (Збаразька П.Г.), площею 0,6240 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Довгань Р.З.;
- 18) Проект ДП для будівництва офісних будівель на вул. Морозенка-Бича в с. Ліски, Тернопільського району, Тернопільської області (Збаразька П.Г.), площею 1,0619 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Іванківчак І.О.;
- 19) Проект ДП для будівництва магазину на вул. Грушевського в м. Збаразь, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0413 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Лабайчук М.І.;
- 20) Проект ДП для будівництва магазину на вул. Лутовій в м. Збаразь, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0709 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Ікач В.М.;
- 21) Проект ДП для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в с. Травневе, Тернопільського району, Тернопільської області (Збаразька П.Г.), площею 1,79 га, розробник ТОВ «ПОДІЛЛЯ ЗЕМЛЕПРОЕКТ», забудовник Баранніков Р.О.;
- 22) Проект ДП для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Заводській в смт. Козова, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 2,27 га, розробник ТОВ «ПОДІЛЛЯ ЗЕМЛЕПРОЕКТ», забудовник Козівська селищна рада;
- 23) Проект ДП для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд розташованих у с. Підгородне,

Тернопільського району, Тернопільської області, площею 2,5840 га., 2,9798 га та 2,5840 га, розробник ТОВ «ІОДЛЯ ЗЕМЛЕНПРОЕКТ», забудовник Журавель А.Р. та Натряк І.С.

- 24) Проект ДП для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земельної ділянки, що перебуває у приватній власності для будівництва індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд в с.мт. Козова, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0596га, розробник СПД ФО Огоньок Ю.В., забудовник гр. Луц В.П. (додатковий роз'ясн.)

Арсен Габрик – відкрив застання ради. Представив склад архітектурно-методичної ради, розробників проєктів, ознайомив присутніх із порядком денним та оголосив зауваження відповідних органів, що розглядали проєкти.

- 1. СЛУХАЛИ:** Проєкт «Уточнення та доповнення матеріалів генерального плану території населеного пункту с.мт. Велика Березовиця, Великоберезовицької селищної ради, Тернопільського району, Тернопільської області» розробник СПД ФО Огоньок В.С.,

ВИСТУПИЛИ: Маркітавенко Сергій – головний архітектор проєкту.

Інформував про загальні показники проєкту, додатки до проєкту згідно зауважень та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головка Я.В.; Якимук В.В.; Гордієв І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Сватоюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будзик В.М.; Соловйовський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.П.

ВИРІШИЛИ: Проєкт генерального плану ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування, а також рекомендувати додати зону зелених насаджень навколо охоронної зони асфальтних заводів.

Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

- 2. СЛУХАЛИ:** Проєкт ДП забудови земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Біла, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0902 га, розробник СПД ФО Огоньок В.С., забудовник гр. Лукашова Р.С.

ВИСТУПИЛИ: Огоньок Вікторія Олегівна – архітектор проєкту.

Інформувала про загальні показники проєкту та відповіла на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головка Я.В.; Якимук В.В.; Гордієв І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Сватоюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будзик В.М.; Соловйовський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.П.

ВИРІШИЛИ: Проєкт загального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.

Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

3. СЛУХА.ІІІ: Проект ДІП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Біла, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,2000 га, розробник ІПІ «МАТЕК», забудовник гр. Огірка Н.Я.

ВИСТУПИ.ІІІ: Матвієнко Сиген Іванович – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солотвицький В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.

ВИРІШИ.ІІІ:

Проект детального плану території ухвалити з рекомендацією щодо перенесення пожежних резервуарів з охоронної зони ДІП, з виправленнями рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування, а також рекомендувати додати у пояснювальні записи дані про пожежне депо згідно з генеральним планом с. Біла.

Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

4. СЛУХА.ІІІ: земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Смиківці, Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська Ц.П.), площею 0,1500 га, розробник ІПІ «МАТЕК», забудовник гр. Керничний В.Я.

ВИСТУПИ.ІІІ: Матвієнко Сиген Іванович – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солотвицький В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.

ВИРІШИ.ІІІ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.

Результати голосування: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

5. СЛУХА.ІІІ: Проект ДІП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Смиківці, Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська Ц.П.), площею 0,1290 га, розробник ІПІ «МАТЕК», забудовник гр. Осядчук Н.С.

ВИСТУПИ.ІІІ: Матвієнко Сиген Іванович – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голубко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солотвінський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Результат голосування: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

6. СЛУХАЛИ: Проект ДП Проект ДП земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (с/мислив.) Тернопільського району, Тернопільської області (Великобірківська П.), площею 0,1851 га, розробник ПП «ММН К», забудовник гр. Осядчук П.С.

ВИСТУПИЛИ: Матвійко Євген Іванович – головний архітектор проекту.
Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голубко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солотвінський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити з рекомендацією об'єкту на даній території пожежного підранта, з виправленнями рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Результати голосування: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

7. СЛУХАЛИ: Проект ДП земельної ділянки для будівництва об'єктів торгівельного сервісу із зміною цільового призначення земельної ділянки (земл. Великі Бірки, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,3268 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСЕРВІС», забудовник гр. Дідик Я.В. та Мечель Г.В.

ВИСТУПИЛИ: Данишевський Анатолій – головний архітектор проекту.
Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голубко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солотвінський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

8. СЛУХАЛИ: Проект ДП для будівництва об'єкта торгівлі зі зміною цільового призначення земельної ділянки м. Терехівка, вул. Кн. Василя, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,2110 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСЕРВІС», забудовник Янів М.А.

ВИСТУПИЛИ: Лашієвський Анатолій – головний архітектор проєкту.

Інформував про загальні показники проєкту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солодівський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.П.

ВИРІШИЛИ: Проєкт детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування, а також рекомендувати побудувати другий протипожежний резервуар.

Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

9. СЛУХАЛИ: Проєкт ДПІ для будівництва цеху по переробці молока за межами села Дірахиці, Тернопільського району, Тернопільської області (Микунинецька ПГ), площею 1,0520 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСЕРВІС», забудовник Микунинецька селищна рада.

ВИСТУПИЛИ: Лашієвський Анатолій – головний архітектор проєкту.

Інформував про загальні показники проєкту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солодівський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.П.

ВИРІШИЛИ: Проєкт детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.

Результати голосування: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

10. СЛУХАЛИ: Проєкт ДПІ земельної ділянки для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенерувачих підприємств, установ і організацій у с. Вірнів, Тернопільського району, Тернопільської області (Зборівська ПГ), площа 1,9944 га, розробник ТОВ «ГЕОЗЕМСЕРВІС», забудовник гр. Шулик О.М.

ВИСТУПИЛИ: Шевчук Олег – головний архітектор проєкту.

Інформував про загальні показники проєкту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солодівський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янюк Р.П.

ВИРІШИЛИ: Додати завдання ПЗЗ та проєкт детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.

Результати голосування: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

11. СЛУХАЛИ: Проект ДНП земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд, та торгових будівель у с. Підгороднє, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 1,0985 га та 1,3139 га, розробник ДОВ «ГЕОЗЕМСЕРВІС», забудовник гр. Фрондзей Р.-М.П.

ВИСТУПИЛИ: Шевчук Олег – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голошко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Бутчик В.М.; Солотвицький В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в органі місцевого самоврядування.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

12. СЛУХАЛИ: Проект ДНП земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості у с. Підгороднє, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,4076 га, розробник ФОП Шкарупа С.П., забудовник Коруп Б.В.

ВИСТУПИЛИ: Шевчук Олег – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голошко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Бутчик В.М.; Солотвицький В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в органі місцевого самоврядування.

Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

13. СЛУХАЛИ: Проект ДНП земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у с. Підгороднє, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,4218 га, розробник ФОП Шкарупа С.П., забудовник Мазур І.Я.

ВИСТУПИЛИ: Шевчук Олег – головний архітектор проекту.

Інформував про загальні показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голошко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Святюк В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Бутчик В.М.; Солотвицький В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Голосування щодо ухвату: за – 14, проти – 0, утримались – 1.

14. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва об'єктів дорожнього сервісу в с. Підгороднє, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,1000 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Мариневич С.М.;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

15. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва індивідуального житлового об'єкту, господарського будівель та споруд у с. Дошє, Тернопільського району, Тернопільської області (Гребовлянська ПГ), площею 0,1700 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Ковальчук М.В.;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

16. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва стоматологічної клініки на вул. Сонячний в с. Дараків, Тернопільського району, Тернопільської області (Микудинецька ПГ), площею 0,0500 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Микудинецька селищна рада;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

17. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва зерносховища в с. Решівка, Тернопільського району, Тернопільської області (Збарзька ПГ), площею 0,6240 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Довгань Р.З.;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

18. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва офісних будівель на вул. Морозенка-Бічна в с. Дієки, Тернопільського району, Тернопільської області (Збарзька ПГ), площею 1,0619 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Івашкевич І.О.;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

19. СЛУХАЛИ: Проект ДПП для будівництва магазину на вул. Грушевського в м. Збарж, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0413 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Лабайчук М.А.;

ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПП за відсутності доповідача.
Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

20. СЛУХАЛИ: Проект ДПІ для будівництва магазину на вул. Луговій в м. Збараж, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 0,0709 га, розробник ТОВ «МІСТОБУДІВЕЛЬНИК», забудовник Ткач В.М.;
ВИРІШИЛИ: Перенести слухання по ДПІ за відсутності доповідача.
 Результати голосування: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

21. СЛУХАЛИ: Проект ДПІ для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в с. Гранічеве, Тернопільського району, Тернопільської області (Збаразька П.), площею 1,79 га, розробник ТОВ «ПОДІЛЛЯ ЗЕМЛЕПРОЕКТ», забудовник Бараніков Р.О.
ВИСТУПИЛИ: Омелян Максим – головний архітектор проекту.

Інформував про ключові показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голошко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солодвинський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
 Голосування щодо ухвалу: за – 14, проти – 1, утримались – 0.

22. СЛУХАЛИ: Проект ДПІ для розміщення та експлуатації основних підприємств і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та інших промисловості по вул. Заводській в смт. Козова, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 2,27 га, розробник ТОВ «ПОДІЛЛЯ ЗЕМЛЕПРОЕКТ», забудовник Козівська селищна рада.

ВИСТУПИЛИ: Омелян Максим – головний архітектор проекту.

Інформував про ключові показники проекту та відповів на запитання присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.; Голошко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимuku В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будник В.М.; Солодвинський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проект детального плану території ухвалити в цілому та рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
 Голосування щодо ухвалу: за – 15, проти – 0, утримались – 0.

23. СЛУХАЛИ: Проект ДПІ для будівництва та обслуговування житлових будинків, гостиниць та інших будівель та споруд розташованих у с. Підгороднє, Тернопільського району, Тернопільської області, площею 2,5840 га.

2,9798 га та 2,5840 га, розробник ТОВ «НОДІДЛЯ ЗЕМЛЕПРОЕКТИ-
КАБУ» товарики Журавець А.Р. та Папрук І.А.
ВИСТУПИЛИ: Омелян Максим – головний архітектор проєкту.

Інформував про загальні показники проєкту та відповів на запитання
присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.;
Головко Я.В.; Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку
В.В.); Сваток В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин
М.С.; Будзик В.М.; Солотвинський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проєкт детального плану території ухвалити в цілому та
рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Голосування щодо ухвалу: за – 13, проти – 0, утримались – 2.

24. СЛУХАЛИ: Проєкт ДПП для будівництва та обслуговування будівель
торгівлі за рахунок земельної плянки, що перебуває у приватній власності
для будівництва великорушального житлового будинку, господарських
будівель с/снору та смт. Козюва, Тернопільського району, Тернопільської
області, площею 0,0596 га, розробник СІД ФО Огоцьок Ю.В., забудовник
г-р Дуд В.П. (повторний розгляд)

ВИСТУПИЛИ: Головко Ярослав Володимирович – архітектор проєкту

Інформував про загальні показники проєкту та відповів на запитання
присутніх.

В обговоренні питання прийняли участь: Габрик А.В.; Олійник О.З.;
Якимук В.В.; Гордій І.Р.; Королюк О.В. (передав голос Якимуку В.В.); Сваток
В.В.; Шевчук О.А.; Омелян М.А.; Сало В.Д.; Михальчишин М.С.; Будзик
В.М.; Солотвинський В.М.; Вітяк М.М.; Дем'янчук Р.Н.

ВИРІШИЛИ: Проєкт детального плану території ухвалити в цілому та
рекомендувати до затвердження в орган місцевого самоврядування.
Голосування щодо ухвалу: за – 14, проти – 0, утримались – 0

Закрило засідання ради.

Голова ради

Присутні: _____

Арсен ГАБРИК

Оксана Олійник